

Pressemitteilung

LIVOS Gruppe vermietet Ladenfläche an Berliner Supermarktkette Eurogida im Nahversorgungszentrum U-Bahnhof Britz-Süd

- Mietbeginn 15. August 2025
- Türkische und orientalische Lebensmittel auf 850 Quadratmetern
- Eröffnung nach Umbau und Sanierung im Winter 2025 geplant
- Denkmalgeschütztes Gebäudeensemble mit insgesamt über 2.720 Quadratmeter Mietfläche

Berlin, 29. Juli 2025 – Die LIVOS Gruppe, Bestandshalter im Segment Light Industrial sowie Entwickler von Wohnimmobilien, hat 850 Quadratmeter Verkaufs- und Lagerfläche im Nahversorgungszentrum am U-Bahnhof Britz-Süd in Berlin an die Eurogida Gruppe vermietet. Eurogida ist eine auf türkische und orientalische Lebensmittel spezialisierte Supermarktkette. Sie wurde 1999 in Berlin gegründet und eröffnet im Winter 2025 am neuen Standort ihre 15. Filiale.

Das Nahversorgungszentrum der LIVOS Gruppe befindet sich direkt am U-Bahnhof Britz-Süd, inmitten eines umfassenden Angebots an Lebensmitteln, Waren, Dienstleistungen und städtischer Infrastruktur. Aktuell befinden sich darin unter anderem eine Apotheke, eine Kita, ein Friseur und gastronomische Angebote. Das Gebäudeensemble wurde in den 1950er-Jahren errichtet und steht vollständig unter Denkmalschutz. Es verfügt insgesamt über 2.720 Quadratmeter vermietbare Fläche. Die LIVOS-Gruppe wird die Außenanlagen schrittweise sanieren und aufwerten, um die Aufenthaltsqualität des Zentrums weiter zu stärken.

„Mit Eurogida gewinnt das Fachmarktzentrum einen weiteren frequenzstarken Mieter, wodurch nicht nur der Standort weiter belebt wird, sondern auch Synergieeffekte mit

den bereits vorhandenen Mietern geschaffen werden können“, sagt Alexander Jensen, Senior Letting Manager der LIVOS Gruppe.

Hinweis Bildrechte:

Die Nutzung der Fotos ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen LIVOS Gruppe gestattet. Eine Bearbeitung der Fotos darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.

Download Objektfoto Vogelperspektive:

https://www.rueckerconsult.de/download_file/cb6fd89d-e9c6-4f3c-b43e-95cd6e75bb65/628

Download Objektfoto Außenansicht:

https://www.rueckerconsult.de/download_file/118592cf-603f-4b7d-96df-b4fcba198040/628

Download Objektfoto Innenansicht:

https://www.rueckerconsult.de/download_file/fd535786-c286-48f1-8139-ed40fec8ec17/628

Bitte geben Sie folgende Bildquelle an: LIVOS Gruppe

Pressekontakt

c/o RUECKERCONSULT GmbH

Christiane Schacht

schacht@rueckerconsult.de

Tel: 030 28 44 987 47

Über die LIVOS Gruppe

Die LIVOS Gruppe ist ein Immobilienunternehmen mit Sitz in Berlin. LIVOS ist Bestandshalter und Manager eines Immobilienportfolios mit Schwerpunkt Light Industrial in Deutschland.

Im Bestandsportfolio kann ein Volumen von rund 1,2 Mrd. Quadratmetern genannt werden und Assets Under Management in Höhe von 1,4 Mrd. Euro. Die LIVOS Gruppe plant, diesen Bestand deutlich auszubauen. Parallel dazu entwickelt das Unternehmen Wohnimmobilien in der Metropolregion Berlin – in der Regel im Joint

Venture mit kommunalen Wohnungsbaugesellschaften. Aktuell hat LIVOS 4.500 Wohneinheiten in der Projektierung.