

Pressemitteilung

LIVOS Gruppe erwirbt in Deutschland umfangreiches Immobilienportfolio im Wert von 255 Millionen Euro

Berlin, den 03. Juni 2024 – Die LIVOS Gruppe, Bestandshalter mit besonderem Fokus auf dem Light-Industrial-/Logistik-Segment und Projektentwickler, freut sich, den erfolgreichen Ankauf eines Immobilienportfolios bekanntzugeben. Im Rahmen der Transaktion wurden insgesamt 18 überwiegend gewerblich genutzte Immobilien in sechs deutschen Städten – Berlin, Erfurt, Hamburg, Leipzig, Potsdam und Rostock – erworben. Das Portfolio umfasst eine Mietfläche von insgesamt ca. 145.000 Quadratmetern.

Die Transaktion hat einen Gesamtwert von 255 Millionen Euro und spiegelt das Vertrauen der LIVOS Gruppe in die Stabilität und das Potenzial des deutschen Immobilienmarktes wider. Johann Kunz, Geschäftsführer der LIVOS Gruppe Management, kommentiert: „Mit dieser Akquisition erweitern wir unser Portfolio um Immobilien mit großem Wertsteigerungspotenzial in einigen der dynamischsten Städte Deutschlands. Dies ist ein weiterer, wesentlicher Schritt in unserer Strategie, unser Portfolio mithilfe der vorhandenen und kurzfristig abrufbaren Mittel der LIVOS Gruppe, insbesondere in dieser Phase des Immobilienmarktes, nachhaltig zu erweitern und langfristige Werte für unsere Investoren zu schaffen.“

Hinweis Bildrechte

Die Nutzung des übersandten Bildmaterials ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen LIVOS Gruppe gestattet. Bitte geben Sie folgende Quelle an: LIVOS Gruppe. Eine Bearbeitung darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.

Pressekontakt

c/o RUECKERCONSULT GmbH

Daniel Sohler

sohler@rueckerconsult.de

Tel: 030 28 44 987 49

Über die LIVOS Gruppe

Die LIVOS Gruppe ist ein Immobilienunternehmen mit Sitz in Berlin. LIVOS ist Bestandshalter und Manager eines Immobilienportfolios mit Schwerpunkt Light Industrial in

Deutschland. Zum 31.12.2023 umfasste das Bestandsportfolio ein Volumen von rund 1,0 Mrd. Euro. Die LIVOS Gruppe plant, diesen Bestand deutlich auszubauen. Parallel dazu entwickelt das Unternehmen Wohnimmobilien in der Metropolregion Berlin – in der Regel im Joint Venture mit kommunalen Wohnungsbaugesellschaften. Aktuell hat LIVOS 4.500 Wohneinheiten in der Projektierung.